



**RESULTAT FRÅN EN
PÅGÅENDE
UNDERSÖKNING I
ERIKSBERG I UPPSALA**

Tuula Eriksson
Institutionen för Stad och Land
Gruppen för uthållig
sambäbygggnad

ERIKSBERG I UPPSALA

Ett miljonprogramsområde där det nyligen genomförts, pågår och planeras
förtätningar

Idag ca 7000 boende i Eriksberg.

Planeras för ytterligare ca 2600 lägenheter

Ett populärt bostadsområde med fungerande service och infrastruktur och generösa
grönytor mellan husen liksom

Beslut har fattats av kommunen innan de 420 svaren från remissomgången
sammanställts



KORT BAKGRUND

Finns en arbetsgrupp som bevakar vad som händer när det gäller den föreslagna förtätningen i Eriksberg

Mycket aktiv hyresgästförening i området

Kommunen har haft medborgardialoger med de boende – dialoger som inte uppfattats som dialoger av många boende utan snarare som informationsträffar om HUR förtätningen var planerad från kommunens sida

Skriftlig information har delats ut om den planerade förtätningen till de boende i området (informationen upplevdes dock som svårtillgänglig och komplicerad av många)



Källa UNT Eriksberg står inför
total omvandling
2017 01 30 (nätupplagan)

KOMMUNENS VISIONER

Nytt torg och lägre fart

- För att minska buller ska Eriksbergs gator byggas så att bilar inte kan köra fort.
- Stadsdelen ska anpassas till naturen i ytterkanterna, till exempel genom att träd och buskar sparas.
- I de centrala delarna kan ny vegetation planteras och träd som finns där i dag sparas.
- Äldre värdefulla träd ska så långt som möjligt sparas där nya hus byggs.
- Bottenvåningarna ska vara flexibla och bidra till att folklivet utvecklas.
- Verksamhetslokaler ska finnas i bottenvåningarna runt Västertorg och andra viktiga platser.
- Bostäderna ska bestå av både hyres- och bostadsrätter i olika storlekar.
- Förskolor ska i första hand byggas i anslutning till skog eller park.
- Allmänna lekplatser ska byggas där det finns möjlighet att leka i naturen.

KOMMUNENS VISIONER (FORTS.)

- Den nya stadspark byggs som ska ha en del i norr för olika aktiviteter, en större lekplats och sedan övergå till ett lugnare parkområde mot Hågadalen.
- Parken ska ha plats för både fotgängare och cyklister.
- En större yta sparas för de som vill idrotta.
- Tallarna som finns runt husen i dag ska till största delen bevaras.
- Västertorg ska vara kvar och byggas ut söder om Granitvägen för att stärka kopplingen till skolområdet och den nya parken.
- Marmorvägen ska omvandlas till ett grönt stråk som binder samman Stadsskogen och Hågadalen.
- En ny mindre park med en lekplats ska anläggas norr om Marmorvägen.
- Ekebydalen ska utvecklas som park. Området ska ha en varierad växtlighet där människor kan jogga, promenera eller ta det lugnt. Växt- och djurliv ska värnas. I den östra delen av dalen kan olika sportanläggningar byggas.
- Kolonilottsodlingen i området ska fortsätta.

Källa: Uppsala kommun

BOENDESYNPUNKTER

Hitintills 166 inkomna enkäter (av 600 utdelade) redan innan påminnelse

Av enkäterna framgår att de boende oroar sig för:

- 1) att grönytor och skogspartier försvinner eller krymper samtidigt som fler människor skall dela på dessa områden
- 2) att det blir mera trafik och mera svårframkomligt i området (som redan idag är mkt trafikerat)
- 3) att de nya husen innebär skymd utsikt, insyn i den privata lägenheten och mera skugga och mindre sol (om höga hus alt hus som byggs nära inpå de befintliga husen)

4) Växter och djur i stadsmiljön trängs undan vilket innebär att viktiga och uppskattade värden i flora och fauna minskar

5) Risk för segregation när området rustas upp. Oro att hyrorna ökar så att de som bor där idag inte har råd att bo kvar.

6) Risk att området förlorar sin charm och karaktär när så stora genomgripande förändringar genomförs

7) Att de nya husen blir för många och för höga samt att det blir trångt mellan husen

8) Att beslut fattas utan att de boendes synpunkter beaktas

FOCUSGRUPP DISKUSSION

- Samråden fungerar inte som de boende förväntar sig (skendemokrati)
- Informationen är inte anpassad till de boendes behov
- Många känner maktlöshet och "överkörda"
- Oro för alla parallella och liknande processer i andra stadsdelar – staden börjar förändra sin ursprungliga karaktär och identitet
- Oro för att samhälls service och annan viktig närservice inte byggs ut anpassad till de nya ca 3000 som flyttar in i området (skolor, sjukvård, omsorg, affärer, kollektivtrafik mm)

SLUTSATSER

VIKTIGT ANGÅENDE SAMRÅD:

- ATT kommunen informerar de boende i god tid innan beslut fattas
- ATT informationen till de boende ges i flera olika sammanhang och tillfällen
- ATT det finns ordentligt med tid för att inkomma med synpunkter
(t ex inte två veckor mellan jul och nyår eller semestertider)
- ATT informationen ges både skriftligt och muntligt
- ATT informationen är relevant och tillgänglig
- ATT samrådsprocessen blir en ömsesidig dialog och pågående process

KONSEKVENSANALYSER

- FÖRE, UNDER OCH EFTER FÖRTÄTNINGEN
- SOCIALA, EKONOMISKA, FYSISKA, ORGANISATORISKA, EKOLOGISKA OCH KULTURHISTORISKA KONSEKVENSER BÖR OCKSÅ UTREDAS **INNAN**
- ANALYSER AV VÄRDEN VIKTIGA ATT BEVARA OCH FÖRSTÄRKA I STADEN OCH STADSDELEN